

## Niederschrift

über die **11. Sitzung des Ortsbeirats Arfurt**, zu der am  
30. Mai 2023 um 20:00 Uhr  
einberufen  
und ordnungsgemäß geladen war.

### Es sind als stimmberechtigte Ortsbeiratsmitglieder erschienen:

1. Marten Cornel Fuchs
2. Christian Becker
3. Andreas Krtsch
4. Lukas Weis
5. Carmen Gabb

Als Gäste: -

Lfd. Nr.	Tagesordnungspunkte
1.	Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.	Genehmigung des letzten Protokolls
3.	Mitteilung des Ortsvorstehers
4.	Sachstandsbericht
5.	Wahl Stellvertretung Ortsvorsteher
6.	Fließpfadkarten
7.	Blühstreifen im Stadtgebiet
8.	Verschiedenes

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

## TOP 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfassung

Herr Fuchs eröffnet die form- und fristgerecht einberufene 11. Sitzung des Ortsbeirates<sup>1</sup> und begrüßte die anwesenden Mitglieder. Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

## TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 21.12.2021

---

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	5 Ja-Stimmen	0 Nein	0 Enthaltung
-----------------------------	--------------	--------	--------------

---

Das Protokoll der Sitzung vom 30.03.2023 wurde einstimmig angenommen.

## TOP 3 Mitteilungen des Ortsvorstehers

- Der Seniorenachmittag der Stadt Runkel findet demnächst statt. Der Seniorenachmittag des OB Arfurt bleibt davon unbenommen.
- Der Magistrat hat den Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2023 festgestellt und diesen am 24.05.2023 der Stadtverordnetenversammlung vorgelegt. Der Haushalt wurde von der Stadtverordnetenversammlung in den Haupt- und Finanzausschuss (HFA) zur Beratung verwiesen. Die erste planmäßige Haushaltssitzung des HFA soll am 15.06.2023 stattfinden. Eine Einladung zur voraussichtlich zweiten HFA-Sitzung zwecks Anhörung erhalten die Ortsvorsteher seitens des Bürgermeisters. Der Termin steht aktuell noch nicht fest. **Aufgrund der desolaten Haushaltslage hat der Magistrat beschlossen, keine der angemeldeten Maßnahmen in den Haushalt aufzunehmen!!!**
- Ehrenamtspaten für die Pflege des Kapellchen und der Pfarrergräber gesucht.
- Am Freitag, den 7. Juli 2023, 17:00 Uhr, findet unter Leitung von Willi Normann eine Wanderung zur Arfurter Ortsgeschichte mit anschließendem Liederabend statt. Treffpunkt ist der Lambertusplatz und Ziel das Kapellchen.

## TOP 4 Sachstandsberichte

- **Windkraft in Arfurt:**  
Folgende Neuigkeiten nach Videokonferenz mit Energiequelle am 24.04.2023 liegen vor:
  - Aktuelle Untersuchungen: April 2023: seismologische Untersuchungen  
Mai 2023: Baugrunduntersuchungen  
Natur und Artenschutzgutachten werden jährlich wiederholt
  - Anzahl der Anlagen: 7 Stück geplant, wobei auch 3 Anlagen noch wirtschaftlich
  - Zuwegung: extern über L3020  
Intern über Bestandswege
  - Nächste Meilensteine: Q1/2024: Antragseinreichung  
Q4/2024: voraussichtlicher Genehmigungserhalt  
Q4/2025: geplanter Baubeginn

---

<sup>1</sup> nachfolgend OB

- **Barrierefreie Bürgerhaus-Toilette:**  
Brandschutzkonzept liegt inzwischen größtenteils vor. Bauantrag soll demnächst gestellt werden.
- **Glasfaserausbau** [*wurde zu Beginn als neuer TOP aufgenommen*]:  
Laut Aussage der Stadt soll der Ausbau im öffentlichen Raum abgeschlossen sein. Der OB ist sich einig, dass noch Restarbeiten bzw. Mängel in Arfurt offen sind und somit der Ausbau noch nicht abgeschlossen ist.

In der sich daraus ergebenden Diskussion kommt der OB zu dem Ergebnis, dass mit Manfred Hastrich bezüglich seiner [*ehem.?*] Funktion als *Ansprechpartner Mängelaufnahme Stadt Runkel-DG* Kontakt aufgenommen wird. Sein ermittelter Sachstand wird durch die Mitglieder des OB vor Ort überprüft und fotografisch aufgenommen. Im Nachgang werden diese Ergebnisse nochmals durch den OB der Stadt Runkel mit der Bitte um dringlichste Erledigung weitergeleitet. Die Kontaktaufnahme mit Manfred Hastrich erfolgt durch Lukas Weis. Ungeachtet dessen kommt der OB zu folgendem Beschluss:

**Der OB fordert das Bauamt und die Stadt auf, ein Abnahmeprotokoll über die Straßen- und Tiefbauarbeiten der deutschen Glasfaser im Vorfeld der nächsten OB-Sitzung (Termin 01.08.2023) vorzulegen, da nach Ansicht des OB noch zahlreiche Restarbeiten zu erledigen und Mängel zu beseitigen sind.**

---

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	5 Ja-Stimmen	0 Nein	0 Enthaltung
-----------------------------	--------------	--------	--------------

---

Die Eingabe wird einstimmig angenommen.

#### **TOP 5 Wahl Stellvertretung Ortsvorsteher**

Christian Becker wurde von der Versammlung vorgeschlagen.

---

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	4 Ja-Stimmen	0 Nein	1 Enthaltung
-----------------------------	--------------	--------	--------------

---

**Christian Becker wird zum stellvertretenden Ortsvorsteher Arfurts bei eigener Enthaltung einstimmig gewählt.**

#### **TOP 6 Fließpfadkarten**

Herr Bürgermeister Michel Kremer bot an im Sommer die Fließpfadkarten vorzustellen. Herr Kremer wird hierzu zur nächsten Sitzung des OBs eingeladen.

#### **TOP 7 Blühstreifen im Ortsgebiet**

Im Sommer soll zusammen mit der Stadt ein Ortstermin stattfinden, an dem Flächen für zukünftige Blühstreifen ausgewählt werden. Vorschläge vorab: Flächen rund um den Sportplatz, Flächen auf den beiden Spielplätzen, sowie die dem Kreis gehörigen Grundstück im Bereich Ecke Am Steinernen Haus/Am Kapellchen 349/1 und 351.

## TOP 8 Verschiedenes

- **Anfrage aus der Gemeinde nach verkehrsberuhigenden Maßnahmen Ortseingang/Langgasse:**  
Der Ortsbeirat verweist auf die nächste Geschwindigkeitsmessung, die dann in einer der darauffolgenden Sitzungen entsprechend analysiert werden soll.
- **Anfrage aus der Gemeinde nach Offenlegung der Kalkulation zur Erhöhung der Gebühren für Wasser, Abwasser und Niederschlagswasser:**  
Nach Rückfragen bei der Stadt wird eine pauschale Veröffentlichung der gesamten Gebührenkalkulation nicht erfolgen. Stattdessen wird es eine Stellungnahme mit Erläuterung zur Erhöhung geben. Die gesamte Gebührenkalkulation kann jedoch nach vorheriger Terminvereinbarung im Rathaus eingesehen werden.
- **Nächste OB-Sitzung:** Dienstag, 01.08.2023, voraussichtlich Kath. Pfarrheim, Langgasse 22.

Ende der Sitzung: 21:10 Uhr

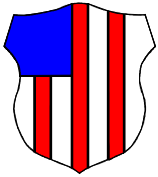


.....  
**Marten Cornel Fuchs**  
-Ortsvorsteher-



.....  
**Lukas Weis**  
-Schriftführer-

Anlagen



## Sachstand Stadt Runkel

Informationsvorlage

2023/235

2

für die Stadtverordnetenversammlung

am 24.05.2023

Amt: Hauptamt

### Tagesordnungspunkt:

**Sachstandsbericht zum Verfahrensstand und zur Beteiligung der Stadt Runkel am Projekt Windpark Arfurt-Seelbach**

#### **Sachverhalt:**

In seiner Sitzung vom 15.03.2023 hat die Stadtverordnetenversammlung der Erstellung eines Sachstandsberichtes zum Verfahrensstand und zur Beteiligung der Stadt Runkel zugestimmt. Folgende Punkte sollen dargestellt werden:

1. Aktueller Sachstand zu den naturschutzfachrechtlichen und technischen Gutachten, sowie dem Antrag nach Bundesimmissionsschutzgesetz
2. Die vorgesehene Beteiligung der Stadt Runkel am Projekt Windpark Arfurt-Seelbach
3. Bereits getätigte Absprachen zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
4. Sachstand zur Vorbereitung der Gründung einer Energiegenossenschaft

Hierzu die Antworten der Verwaltung:

1. Die naturschutzfachlichen Untersuchungen vor Ort wurden durch die von der Firma Energiequelle beauftragten Fachfirmen abgeschlossen. Das finale Gutachten liegt allerdings noch nicht vor. Die Horstkartierungen werden laufend aktualisiert um zum Zeitpunkt der Antragstellung aktuelle Daten vorliegen zu haben.  
Im Bereich der technischen Untersuchungen wurden die Baugrunduntersuchungen vor Ort abgeschlossen. Das finale Gutachten liegt auch hier noch nicht vor. Ebenso wurden die Leitungsuntersuchungen sowohl für Wasser, als auch für Gas durchgeführt und keine kritischen Berührungspunkte festgestellt. Im Bereich des Wassers wurde aufgrund des vorhandenen Kartenmaterials eine Stollenüberprüfung durchgeführt, deren Ergebnis noch aussteht. Aktuell läuft unter anderem noch die Überprüfung der Richtfunktrassen, sowie die noch anstehende Streckenstudie.  
Der Antrag nach Bundesemissionsgesetz wurde von der Firma Energiequelle noch nicht gestellt. Die Antragsstellung ist nach aktueller Planung der Firma für Q4/23 bzw. Q1/2024 vorgesehen. Sollte der Antrag positiv beschieden werden, ist nach dem Zeitplan der Firma mit einem Baubeginn vor 2025 nicht zu rechnen.  
Der Stadt Runkel liegen zum heutigen Zeitpunkt keine der durch die Firma Energiequelle beauftragten und/oder abgeschlossenen Gutachten vor.

2. Von Seiten der Verwaltung aus ist eine Beteiligung am Projekt Windpark Arfurt-Seelbach vorgesehen. Diese setzt sich aus den bereits bekannten und rechtlich vorgeschriebenen Beteiligungen nach §6 EEG, den Pachten für die Flächen der städtischen Wege, sowie der Einmalzahlung für die Inbetriebnahme zusammen. Voraussichtliche ergeben sich hierbei folgende Einnahmen:
  - a. Pachteinnahmen für städtische Wege (45.000-60.000 € pro Jahr)
  - b. Pachteinnahmen über einen Zuwegungsvertrag (zum aktuellen Verfahrensstand noch nicht zu beziffern)
  - c. Einnahmen durch die kommunale Abgabe nach §6 EEG 0,2 Cent pro erzeugter kWh (ca. 120.000€ pro Jahr)
  - d. 30.000 € pro in Betrieb genommener WEA in die EQ-Stiftung (120.000€ einmalig bei 4 Anlagen)
  - e. Gewerbesteuererinnahmen (zum aktuellen Verfahrensstand noch nicht zu beziffern)

Des Weiteren ist von Seiten der Verwaltung aus eine Beteiligung an einer möglichen Energiegenossenschaft vorgesehen.

3. Die Firma EQ hat bisher noch keine Berechnung der zu erbringenden Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen durchgeführt. Dies muss aber vor der Antragsstellung noch geschehen. Sobald die Berechnung vorliegt hat die Firma Energiequelle Gesprächsbereitschaft bezüglich der Art der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen signalisiert. Dementsprechend liegen hierzu bisher noch keine Absprachen vor.
4. In Bezug auf die mögliche Gründung einer Energiegenossenschaft wurde bisher Kontakt mit der Gemeinde Hünfelden aufgenommen und Gespräche sowohl mit der Bürgermeisterin als auch dort beteiligten Mitgliedern bei der Gründung der Energiegenossenschaft geführt. Ebenso wurden Angebote der LEA (Landesenergieagentur) bezüglich Beratung wahrgenommen und werden auch weiterhin fortgeführt. Auf bei der Firma Energiequelle wurde die Bereitschaft einer Zusammenarbeit mit einer noch zu gründenden Energiegenossenschaft angefragt und positiv beschieden. Es wurden erste Gespräche mit qualifizierten Menschen geführt und die Bereitschaft bei einer solchen Gründung mitzuwirken eruiert.

Runkel, 16.05.2023

gez. Kremer

## Sachstand OB Arfurt

Felix Grönboldt [Groenboldt@energiequelle.de](mailto:Groenboldt@energiequelle.de), 24.05.2023  
AW: Kurzprotokoll Videotermin Energiequelle GmbH 24.04.2023

Sehr geehrter Herr Fuchs,

das ist davon abhängig welche Anlagen gebaut werden.

Beispiel 1; WEA01/02

Gemeinde	Gesamtsumme in [€/a]
Beselich	813,30
Runkel	42091,54
Villmar	11503,96
Weinbach	0,00
Summe	54408,80

Beispiel 2; WEA 05/06/07

Gemeinde	Gesamtsumme in [€/a]
Beselich	386,05
Runkel	36620,66
Villmar	37710,09
Weinbach	4.926,21
Summe	79643,00

Beispiel 3; WEA 01/02/04/07

Gemeinde	Gesamtsumme in [€/a]
Beselich	1174,07
Runkel	81464,36
Villmar	46724,09
Weinbach	4.819,08
Summe	134181,60

Mit freundlichen Grüßen

---

## OB-Nachfrage: Ergänzung der Berechnung:

**„Aufteilung der ca. Beträge bei 2-3-4 Windrädern, die an die betroffenen Gemeinden bezahlt werden“**

---

**From:** Felix Grönboldt <Groenboldt@energiequelle.de>  
**Sent:** Tuesday, May 23, 2023 1:01:23 PM  
**To:** Marten Fuchs <marten.cornel.fuchs@outlook.de>  
**Cc:** [OB-Mitglieder und weitere]  
**Subject:** AW: Kurzprotokoll Videotermin Energiequelle GmbH 24.04.2023

Sehr geehrter Herr Fuchs,

entschuldigen Sie bitte das ich mich erst jetzt bei ihnen melde. Ehrlich gesagt war der offene Punkt bei mir in Vergessenheit geraten.

Zunächst muss ich meine Aussage aus unserem letzten Videotermin korrigieren.

Nach § 6 „Finanzielle Beteiligung der Kommunen am Ausbau“ des Erneuerbaren Energien Gesetzes **dürfen** wir Kommunen beteiligen. Es ist aber kein Muss. Somit

**können** wir der Gemeinde Villmar, wenn sie weiterhin bei Ihrer Linie bleibt, eine Beteiligung „verweigern“. Meiner Kenntnis nach verfällt das Geld dann und kommt nicht den anderen Gemeinden die beteiligt werden zu Gute.

Nachzulesen unter folgendem Link: [https://www.gesetze-im-internet.de/eeg\\_2014/\\_\\_6.html](https://www.gesetze-im-internet.de/eeg_2014/__6.html)

Szenario 1 wenn sowohl auf Runkeler Gemeinde als auch auf Villmarer Seite alle WEA ( 7 Stück) gebaut werden und alle Gemeinden beteiligt.

Gemeinde	Gesamtsumme in [€/a]
Beselich	1610,85
Runkel	110725,73
Villmar	67626,00
Weinbach	4.991,62
Summe	184954,20

Szenario 2 wenn sowohl nur auf Runkeler Gemeinde alle WEA ( 4 Stück) gebaut werden und alle Gemeinden beteiligt.

Gemeinde	Gesamtsumme in [€/a]
Beselich	1224,80
Runkel	74105,07
Villmar	29915,91
Weinbach	65,42
Summe	105311,20

Falls noch Rückfragen bestehen, kommen Sie gerne nochmal auf mich zu.

Mit freundlichen Grüßen

---

**OB-Nachfrage: "2,5 km Grenze - Betroffenheit und Beteiligung anderer Gemeinden - Fall: Kein Zustandekommen in Villmar, erhält Villmar trotzdem finanziellen Anteil - Aufteilung der ca. Beträge bei 2-3-4 Windrädern, die an die betroffenen Gemeinden bezahlt werden?"**

---

**Von:** Felix Grönboldt <Groenboldt@energiequelle.de>

**Gesendet:** Mittwoch, 26. April 2023 12:18

**An:** [...]

**Cc:** Frank Machens <Machens@energiequelle.de>

**Betreff:** AW: Kurzprotokoll Videotermin Energiequelle GmbH 24.04.2023

Sehr geehrte OB-Mitglieder von Arfurt,

wie besprochen finden Sie folgend das Kurzprotokoll von unserem Videotermin vom 24.04.2023.

- Aktuelle Untersuchungen
  - April 2023 Seismologisch
  - Mai 2023 Baugrunduntersuchung
  - Natur- & Artenschutz wird jährlich wiederholt
    - Anpassung des Bundesnaturschutzgesetzes und der Verwaltungsvorschrift Naturschutz kommen uns zu Gute – allerdings gibt es noch keine Praxiserfahrung
    - Möglicherweise müssen Standorte verschoben werden oder fallen komplett weg

- Anlagenplanung 7 Stück
  - persönliche Einschätzung 5 Stück
  - 3 Stück noch wirtschaftlich
- Zuwegung Arfurt
  - Extern über L3020 (nahezu gesichert)
  - Intern über Bestandswege (Vertraglich gesichert)
- Meilensteine
  - Antragseinreichung Q1/24
  - Genehmigungserhalt Q4/24
  - Baubeginn Q4/25
- Information von Gemeinde
  - War zur Zeit des Krankenstandes des Bürgermeisters schwierig
  - Danach aber wieder gut
  - Zwischenzeitlich Kontakt zum 1. Beigeordneten
  - Seit dem Fragebogen vor der letzten Infoveranstaltung im Sommer 2022 habe ich keinen Fragekatalog mehr bekommen
  - Es gab einen regelmäßigen Telefonaustausch mit dem Bürgermeister Herr Kremer
- Einfluss der Gemeinden
  - Die Stadt Runkel hat keinen Einfluss auf den Bau der WEA auf Arfurter Seite da sie uns das Recht einräumen müssen die öffentlichen Wege zum Transport der Teile zu nutzen
  - Am Ende geht es darum ob die Gemeinde finanziell von dem Windpark profitieren möchte oder nicht
  - Die Gemeinde Villmar hat zum Teil Einfluss auf dem Bau der WEA auf der Villmarer Seite da zwei Anlagen mit dem Rotor Gemeindewege überstreichen und wir deswegen einen Vertrag mit der Gemeinde brauchen – allerdings wäre eine Anlage auch ohne die Gemeinde umsetzbar
- Zukünftiger Austausch zwischen Energiequelle und dem Ortsbeirat Arfurt
  - Sobald Infos an die Gemeinde gehen nehmen wir den Ortsbeirat in cc
  - Wünschen sich eine Info wenn vor Ort Gutachten anstehen um den Anwohnern bei Fragen zum Geschehen Antwort geben zu können – geht in Ordnung

- EQ Stiftung
  - Geld geht nicht nur an den Ortsteil Arfurt sondern Anträge können von allen Vereinen etc. aus der ganzen Gemeinde gestellt werden
  - Rat bestehend aus Stiftungsvorstand und Ortsvertretern entscheidet über die Anträge

Ich hoffe ich habe keinen Themenpunkt vergessen und wünsche Ihnen noch eine angenehme Restwoche.

Mit freundlichen Grüßen