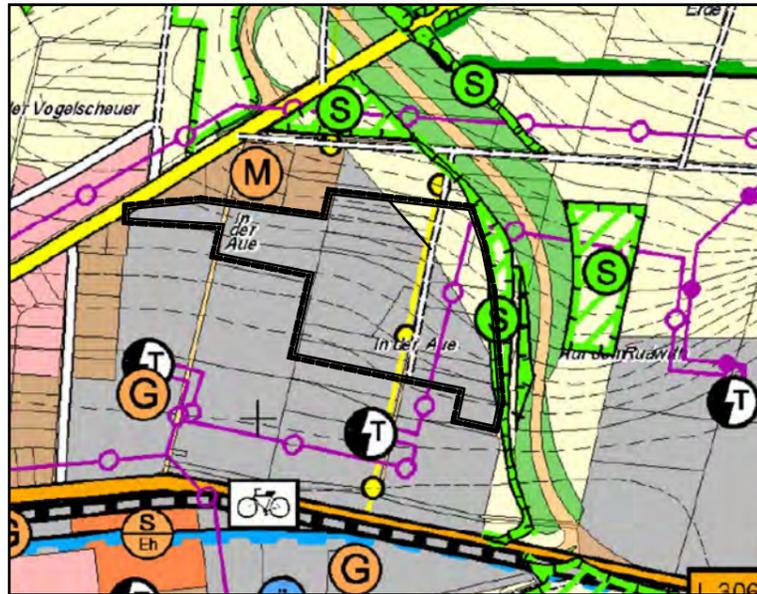


10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Runkel für den Planbereich "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Dehrn"

Darstellung (alt):



Darstellung (neu):



Rechtsgrundlagen:

Flächennutzungsplan der Stadt Runkel in Kraft getreten 2009, Informelle Fortschreibung - Stand Juli 2017, Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6), Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990, (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert am 4. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)

Legende

Wohnbauflächen Bestand	Erdkabel 20 kV
Gemischte Bauflächen Bestand	Gasleitung
Gewerbliche Bauflächen Bestand	Sonstige Ausgleichs- oder Maßnahmenfläche
Flächen für die Landwirtschaft Bestand	Geplante OU Dehrn der L 3063
Sondergebiet (EP) Bestand	Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

Bestand und geplante Änderungen des Flächennutzungsplanes
Plangrundlage: Flächennutzungsplan der Stadt Runkel (in Kraft getreten 2009, Informelle Fortschreibung - Stand Juli 2017)



Verfahrensprotokoll:

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	15.02.2023
2. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 (1) BauGB	04.03.2023
3. Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	04.03.2023
4. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	13.03.2023 bis einschl. 13.04.2023
5. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	13.03.2023 bis einschl. 13.04.2023
6. Entwurfs - und Auslegungsbeschluss	21.07.2023
7. Bekanntmachung der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB	
8. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB	
9. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB	
10. Feststellungsbeschluss	

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der Flächennutzungsplanänderung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Gemeindeversammlung übereinstimmen und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten worden sind.

Runkel, den

(Michel Kremer)
Bürgermeister

Genehmigungsvermerk Regierungspräsidium:

Rechtsvermerk:

Die Genehmigung der Flächenntzungsplanänderung wurde gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortüblich am bekannt gemacht.
Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.

Runkel, den

(Michel Kremer)
Bürgermeister

Stadt Runkel
Landkreis Limburg-Weilburg



10. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Runkel für den Planbereich "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Dehrn"



ohne Maßstab

Bearbeitet: Planungsbüro Stadt und Freiraum
Sabine Kraus, Stadtplanerin AKNW
Landschaftsarchitektin AKH
Odenwaldstraße 4
65549 Limburg

Entwurf